

Si da atto che il presente verbale è stato redatto senza l'ausilio del servizio di trascrizione e stenotipia



COMUNE DI BELPASSO

PROVINCIA DI CATANIA

VERBALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

Delibera N. 35 del 27/04/2016

Proposta N. 37 del 22/04/2016

OGGETTO: TASI ANNO 2016. CONFERMA ALIQUOTE.

L'anno duemilasedici addì ventisette del mese di aprile alle ore 19:30 e seguenti, in questo Comune e nei locali della Sede Municipale alla seduta di inizio disciplinata dalla L.R. 6/3/1986, n.9 in sessione ordinaria, prevista dall'art.47 dell'O.EE.LL. vigente, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art.48 dello stesso ordinamento, All'appello nominale risultano presenti:

N.	CONSIGLIERI		N.	CONSIGLIERI	
1	LICANDRI SALVATORE ALFIO	presente	11	VADALA' FIORELLA	presente
2	PREZZAVENTO ANTONINO	assente	12	MURABITO GIUSEPPA	assente
3	PECORINO MELI MORENO	presente	13	GUGLIELMINO DAVIDE ROBERTO	presente
4	LO CASTRO ANTONINO	presente	14	BORZI' SANTI	presente
5	VITALITI GINO	presente	15	MOTTA DANIELE GIUSEPPE MARIA	presente
6	SANTONOCITO MASSIMO	presente	16	LIPERA AURORA	assente
7	AIELLO MARIA LUISA	assente	17	PIANA GIUSEPPE	presente
8	TOMASELLO GIUSEPPE	presente	18	CUTRONA ANTONELLA	presente
9	MOSCHETTO CARMELO PAOLO	assente	19	PAPPALARDO SALVATORE ALFIO	presente
10	LAUDANI ANGELO	presente	20	SANTONOCITO GIUSEPPE ROCCO	presente

PRESENTI: 15

ASSENTI: 5

Partecipa alla seduta Il SEGRETARIO GENERALE Dott. Puglisi Salvatore Marco.

Svolge le funzioni di Presidente Salvatore Alfio Licandri, Il Presidente invita gli intervenuti a trattare l'argomento iscritto all'ordine del giorno come in appresso:

Si da atto che il presente verbale è stato redatto senza l'ausilio del servizio di trascrizione e stenotipia

Il Presidente : “ Punto 4 all'Ordine del Giorno”

Il Dott. Barbagallo Presidente del Collegio dei Revisori: Legge il parere favorevole sulla proposta (allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale prt. 14269 del 27.04.2016)

Il Consigliere Motta : afferma che la commissione si è espressa favorevolmente (Allegato Verbale della II Commissione n° 4 del 26/04/2016)

Il Presidente pone in votazione per appello nominale la proposta di Atto Deliberativo segnata in oggetto, da cui si evince il seguente esito:

Consiglieri Presenti n° 15 assenti n° 5 (Prezzavento A., Aiello M.L., Moschetto C., Murabito G. Lipera A.)

Voti favorevoli n° 12

Voti Contrari n° 3 (Pecorino Meli M., Lo Castro A., Laudani A.,)

Il Consiglio Approva

Il presidente pone in votazione palese per alzata di mano l'immediata esecutività della delibera in oggetto che viene approvata con la medesima votazione

Consiglieri Presenti n° 15 assenti n° 5 (Prezzavento A., Aiello M.L., Moschetto C., Murabito G. Lipera A.)

Voti favorevoli n° 12

Voti Contrari n°3 (Pecorino Meli M., Lo Castro A., Laudani A.)

Il Consiglio Approva

Si da atto che il presente verbale è stato redatto senza l'ausilio del servizio di trascrizione e stenotipia

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Proposta ad oggetto:” **TASI ANNO 2016. CONFERMA ALIQUOTE.**“ ;

Visti i prescritti pareri favorevoli

Uditi gli interventi;

Viste le superiori votazioni;

DELIBERA

Di approvare la proposta ad oggetto:” **TASI ANNO 2016. CONFERMA ALIQUOTE.**“
che allegata alla presente ne costituisce parte sostanziale ed integrante e dichiara a seguito
di successiva ed autonoma votazione il presente atto immediatamente esecutivo.

Si da atto che il presente verbale è stato redatto senza l'ausilio del servizio di trascrizione e stenotipia

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI C.C. N. 37 / 22/04/2016

Avente Oggetto: **TASI ANNO 2016. CONFERMA ALIQUOTE.**

PREMESSO che:

l'art. 1, comma 639, L. 147 del 27 dicembre 2013 e successive integrazioni e modificazioni, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), costituita dall'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e da una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 04/09/2014 è stato istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, il Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) a decorrere dal 1° gennaio 2014;

con deliberazione consiliare n. 71 del 04/09/2014 si è proceduto a determinare le aliquote e le detrazioni per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014;

Richiamata la Legge di Stabilità 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208 - G.U. n. 302 del 30/12/2015, S.O. n. 70) con la quale sono state apportate importanti variazioni alla IUC con particolare riferimento alla TASI, e precisamente:

TASI Abitazione principale: viene eliminata la TASI sull'abitazione principale per i proprietari e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini nel caso in cui per l'inquilino l'immobile in locazione sia adibito ad abitazione principale. Rimane in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9).

TASI Immobili Merce: viene imposta per legge la TASI sugli immobili merce (purchè non venduti o locati) con aliquota dell'1 per mille con facoltà per il Comune di incrementarla fino all'aliquota massima del 2,5 per mille ovvero con possibilità di disporre il suo azzeramento.

TASI altre abitazioni in caso di locazione: la norma prevede che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale, con esclusione degli immobili classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, è solo il possessore a versare la TASI nella percentuale stabilita dal comune nel regolamento relativo all'anno 2015, mentre il detentore non versa alcuna imposta.

IMU e TASI Immobili locati a canone concordato: per gli immobili locati a canone concordato, di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta è determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune ridotta al 75 per cento.

CONSIDERATO che, con deliberazione consiliare n. 71 del 04/09/2014, sono state determinate le aliquote e le detrazioni relative alla TASI per l'anno 2014, vigenti anche per l'anno 2015 per gli immobili utilizzati come **abitazioni principali e pertinenze** come definite ai fini IMU;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 26, della legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) che, per quanto in questa sede di interesse, prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per il 2015;

RITENUTO di poter legittimamente confermare anche per l'anno 2016 le aliquote e le detrazioni relative alla TASI come individuate con deliberazione consiliare n. 71 del 04/09/2014, vigenti anche per l'anno 2015;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296, che testualmente recita:

“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.”

Si da atto che il presente verbale è stato redatto senza l'ausilio del servizio di trascrizione e stenotipia
CONSIDERATO che, sulla G.U.R.I. n. 55 del 7 marzo 2016, è stato pubblicato il Decreto del Ministero dell'Interno dell'1 Marzo 2016, recante "Differimento al 30 aprile 2016 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2016 degli enti locali";
ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;
VISTI: il D.Lgs. 267/2000, l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana, lo Statuto comunale, il Regolamento degli Uffici e dei Servizi, il Regolamento comunale delle entrate, il Regolamento comunale I.U.C.;

PROPONE

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di determinare per l'anno 2016 le seguenti aliquote per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI), per le motivazioni esposte in premessa, fatta eccezione ai sensi dell'art. 1, comma 14, della Legge 28.12.2015 n. 208 delle esclusioni ivi disposte (abitazioni principali e immobili ad esse assimilati e terreni agricoli) confermando per il resto le aliquote e le detrazioni relative alla TASI come individuate con deliberazione consiliare n. 71 del 04/09/2014, vigenti anche per l'anno 2015:
 1. immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze limitatamente agli immobili appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9: **aliquota pari al 2 per mille**;
 2. altri immobili, comprese le aree edificabili: **aliquota pari al 2 per mille**;
 3. Immobili **strumentali agricoli** (D10, C6, C7, C2) con annotazione dei requisiti di ruralità pressol'Agenzia delle Entrate – Sezione Territoriale): **aliquota pari al 1 per mille**;
 4. immobili merce ovvero quelli costruiti e destinati alla vendita da parte delle imprese, fintanto che permane tale destinazione e non risultino locali: **aliquota pari al 1 per mille**;
3. di dare atto che per tutte le fattispecie imponibili, così come previste dal comma 669 dell'art. 1 della legge del 27.12.2013 n. 147, così come modificato dalla L. 208/2015, per le quali è stata azzerata l'aliquota TASI, non sono previsti adempimenti in capo ai soggetti passivi;
4. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento disciplinante la IUC ed in particolare la parte di regolamento riguardante il tributo per i servizi indivisibili TASI;
5. di trasmettere la presente deliberazione, esclusivamente in via telematica, entro il termine perentorio previsto, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito informatico di cui al D.Lgs. 360/1998;
6. di pubblicare il presente atto sul sito internet del Comune di Belpasso ed in tutte le altre eventuali forme di legge.

Il Responsabile del Settore
puglisi salvatore marco / ArubaPEC S.p.A.

Si da atto che il presente verbale è stato redatto senza l'ausilio del servizio di trascrizione e stenotipia
La presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3 Dicembre 1991 n. 44.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Salvatore Alfio Licandri

Il Consigliere Anziano
Fto Pecorino Meli Moreno

Il SEGRETARIO GENERALE
Dott. Puglisi Salvatore Marco

Verbale firmato digitalmente
